

## PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 10 mai 2021, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la ședință sunt prezenți din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali. Lipsește de la lucrările ședinței domnul consilier local Baier Hans - Werner.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unei hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

În continuare, doamna secretar general menționează că materialul înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 326/07.05.2021 de convocare, a Consiliului Local Sighișoara în ședință extraordinară, a fost pus la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, proiectul de hotărâre înscris pe proiectul ordinii de zi, întrunește condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate precum și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din instituție și căruia i-a fost solicitat întocmirea acestui raport, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestui proiect.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de doamna consilier local Buzogay Erzsebet, căreia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar.  
Președintele de ședință supune la vot următoarea

### ORDINE DE ZI :

#### 1. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de cooperare

Se aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încheierea unui acord de cooperare.

Se prezintă Raportul de specialitate al Compartimentului Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că a citit acest acord de cooperare anexat la proiectul de hotărâre și are impresia că este destul de vag. De asemenea, a citit cererea producătorului care va filma aceste secvențe în cetate și nu numai. În cerere se solicită scutirea de la taxa de filmare, pe motivul condițiilor dificile cauzate de pandemie, scutire pe care nu a regăsit-o în materialul prezentat, cum nu se regăsește niciunde cuvântul "gratuit". De aceea întrebă dacă se va acorda sau nu această gratuitate, mai ales că anul acesta la nivel local nu a fost acordată nici o scutire și nici o diminuare de taxe pentru operatorii economici din oraș. Acum suntem pregătiți să scutim o firmă din altă parte, ceea ce nu consideră că este corect. Chiar dacă se discută despre un acord de cooperare, crede că era necesar să fie introdus un capitol "Costuri" sau "Buget", cât ar fi putut încasa municipiul din acordarea terenului sau a acestui acord pentru filmare și cât va costa promovarea care ne este promisă, amintită doar în protocolul de cooperare, să știm exact câte seriale se vor filma, de câte ori va apărea pe generic Municipiul Sighișoara. În Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru filmări, unde nu sunt necesare amenajări taxa era de 1.000 lei/zi, dacă sunt necesare amenajări taxa este de 7.500 lei/zi. Dacă acest serial necesită amenajări, nu cunoaște câte zile se va filma la Sighișoara, dar dacă se va filma 4 zile, practic se vor pierde 30 mii lei, care reprezintă de fapt jumătate din bugetul alocat pe anul acesta turismului. În acest sens, solicită un răspuns la toate aceste întrebări.

Domnul primar spune că având în vedere faptul că se discută de un an pandemic, an în care turismul și economia locală trebuie revigorate, sprijinite, trebuie să ne asigurăm în primul rând că turiștii români vizitează în număr cât mai mare Sighișoara, așa că în toate afacerile locale și naționale se targhetează în ultimul timp foarte mult pe turiștii români și, din acest motiv consideră că acest parteneriat este binevenit, pentru că trebuie, cât de des este cu putință, să promovăm orașul nostru, și mai ales trebuie să ne gândim că niciodată în publicitate nu este suficient de promovat. Mai mult, această promovare nu ne costă nici măcar un leu din bugetul local. Despre datele tehnice va aduce lămuriri doamna Curuți - Popa Ioana, dânsa este cea care cunoaște toate detaliile acestui proiect. Poate spune un singur lucru pe care nu îl consideră de neglijat, că pagina de e-mail, care este o sursă oficială de rețing, ne informează public pe toți, că în medie aproximativ 1,2 milioane de români s-au uitat în fiecare minut la acest serial. Oricare alte discuții legate de cât de bun este un astfel de parteneriat, i se par de prisos. Poate spune că facilități fiscale au fost acordate în anii trecuți, respectiv, au fost acordate anul trecut în perioada pandemiei, iar anul acesta, încă nu s-a încheiat. Anul trecut au fost două amnistii fiscale de care au beneficiat toți sighișorenii și nu s-a pus problema anul acesta de a nu se acorda facilități

fiscale pentru anul în curs. Impozitele și taxele locale au fost votate pentru anul viitor, nu pentru anul acesta.

Doamna Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar, arată că, chiar dacă domnul Alexandru Bradea, directorul Centrului Național de Informare și Promovare Turistică este cel care răspunde de acest proiect, din motive obiective, dânsul nu a putut participa la ședința de consiliu, tocmai de aceea va răspunde dânsa la întrebările cu privire la acest proiect. În acordul de cooperare se spune foarte clar că, "se asigură accesul în Cetatea Medievală precum și în oricare altă locație", chiar dacă nu este menționată gratuitatea. În ceea ce privește costul, consideră că nu se poate spune că se pierde o anumită sumă de bani, doamna consilier local Türk Michaela vorbind anterior despre costul pentru amenajări unde taxa este de 7.500 lei/zi. Nu se pune această problemă din moment ce însăși Cetatea Sighișoarei este cadru natural, neavând nevoie de amenajări, fiind nevoie numai de filmare, taxa fiind de 1.000 lei/zi. Au întrebat cât ar costa publicitatea pe care am dori să o facem orașului în intervalul orar în care acest serial este difuzat? Răspunsul lor a fost că ne-ar fi costat 5.200 de euro. Prin comparație, ar trebui să ne achite aproximativ 4.000 lei, comparativ cu 5.200 de euro. Scopul acestui acord de cooperare așa cum se precizează este de promovare a imaginii municipiului Sighișoara. Așa cum preciza anterior domnul primar, că în medie aproximativ 1,2 milioane de români se uită în fiecare minut la acest serial, consideră că acest lucru spune totul, iar o promovare mai bună a orașului decât aceasta nu putem avea.

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că este o contradicție din moment ce aceste produse ale acestei companii vor avea un succes foarte mare, ceea ce înseamnă că nu pot exista pierderi de bani și nu se găsesc într-o situație dificilă. Consideră că aceasta este o discuție de principiu. Patrimoniul orașului este exploatat, uneori gratuit, fără costuri, iar acest patrimoniu reprezintă o resursă neregenerabilă. Dacă nu gândim mult mai bine înainte de a acorda aceste facilități fiscale, crede că ne vom vinde foarte ieftin unor companii care câștigă foarte mult. La nivel național există acel program al Ministerului Culturii finanțat din timbru pentru monumente istorice, în care fiecare operator economic care exploatează un monument istoric trebuie să vireze 2% din ceea ce câștigă, iar din vânzarea acelor imagini ale monumentului istoric, se reîntorc sub formă de proiecte pentru beneficiari. Acest program unic în țară, susține și persoane fizice, prin care proprietarul unui imobil monument istoric poate solicita o finanțare nerambursabilă. Consideră că trebuie sprijinit cumva un mecanism de genul acesta chiar și la nivel local. Știe că U.I.P.S. a avut o inițiativă de genul acesta respectiv, să fie alocați 2% din bugetul local pentru conservarea și restaurarea patrimoniului .....

Domnul primar intervine și spune că au fost alocați cei 2%, bani din bugetul local, atât anul trecut, cât și anul acesta pentru astfel de proiecte .....

Doamna consilier local Türk Michaela continuă și spune că acest aspect este discutabil, dar acceptă .....

Aceste sume care se încasează din exploatarea monumentului istoric, ar trebui să existe într-un fond, în speță, chiar dacă se discută despre suma de 4 mii lei, se pot cumpăra 5 coșuri de gunoi sau se poate vopsi un gard, sau o bancă .... Consideră că este necesară începerea alocării acestor resurse exact pentru a îmbunătăți imaginea Sighișoarei. Nu crede că este necesară o astfel de promovare, Sighișoara fiind promovată de foarte multe companii și de aceea trebuie să se înceapă prin a oferi ceva tuturor vizitatorilor. Se vede ce se întâmplă cu aceste bunuri, cu cetatea, iar la nivel local trebuie îmbunătățită infrastructura și serviciile .....

Deocamdată, în ceea ce privește imaginea, Sighișoara beneficiază de o imagine bună, iar promovarea vine din partea mai multor case de producție sau alte mijloace de comunicare.

Domnul primar menționează că se poate face un subiect din orice .... Dar, reclama este sufletul comerțului! Prea multă reclamă a orașului, nu există! Trebuie gândit faptul că Sighișoara în acest moment, asemenea multor orașe din țară, Sighișoara, cu toată reclama de care beneficiază și de renumele său, pentru aceasta, orice reclamă este binevenită și nu face referire neapărat la acest proiect. Există foarte multe lucruri de rezolvat în oraș, foarte multe proiecte se regăsesc în buget și se vor regăsi și în proiectele viitoare, important este să mergem mai departe. Nu ne putem uita tot timpul la ceea ce ne lipsește. Prin genul acesta de promovări, tot mai mulți turiști vor fi interesați să ne viziteze orașul, vor consuma mai mult, vor aduce venituri în oraș imposabile. Parte din veniturile imposabile reprezintă venituri la bugetul local. Trebuie privite lucrurile în ansamblul lor. Da, se poate gândi mai conservator, adică protejând cetatea. Însă, degradarea ei nu va fi stopată dacă toate celelalte demersuri respectiv, restaurarea, procedurile inițiate cu Institutul Național al Patrimoniului, se vor opri. Avem nevoie de venituri suplimentare la bugetul local iar aceste venituri vin și din promovarea orașului la nivel național. Nu crede că există suficienți turiști, din punctul dânsului de vedere, observând acest lucru în fiecare weekend când se plimbă prin cetate. Ce să înțeleagă? Că nu ne mai dorim așa de mulți turiști pentru că se degradează cetatea? Rămâne la părerea dânsului că nu suntem suficient de bine promovați, mai mult decât atât, pe toate rețelele de socializare dacă se vor uita, vor vedea cum fiecare localitate în parte din țară își promovează obiectivele într-un mod agresiv. Interesant de știut că "acolo sighișorenii nu pun pe tapet tot ceea ce nu funcționează .... sau locuitorii de acolo!". Sugerează să se promoveze ceea ce este pozitiv, constructiv. Se cunosc care sunt aceste aspecte, dar în următoarea perioadă, ele se vor așeza. Este absurd să spunem că, nu mai poate veni nimeni la Sighișoara, până când nu va fi pusă la punct cetatea .....

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian cu referire la eventuale pagube produse cu ocazia filmărilor, precizează că, în acordul încheiat, la articolul 7, se face referire la răspundere, toate pagubele și prejudiciile care vor fi create, dacă vor fi create, vor fi suportate de către companie ....Nu înțelege care este problema cu pagubele produse .....

Doamna Curuți - Popa Ioana menționează că din punctul dânsului de vedere este exagerat să se spună că dacă se filmează în Cetatea Sighișoarei se exploatează cetatea. Nu poate fi vorba despre acest lucru. Există o imagine care trebuie permanent, constant, promovată. Nu este suficient să avem o imagine cu turnul Sighișoarei (n. n. Turnul cu Ceas) și să spunem că avem o imagine bună a orașului. De asemenea, în cadrul acestor filmări, chiar dacă poate fi vorba despre subiectivism sau nu, vor fi și actori cunoscuți, de care cetățenii orașului se vor bucura să fie printre ei și care, la rândul lor pot atrage turiști.

Doamna consilier local Türk Michaela intervine și menționează că termenul "exploatare" este prevăzut chiar de lege, nu l-a folosit dânsa. Termenul "exploatare", nu înseamnă neapărat exploatare minieră .... Faptul că se exploatează acest patrimoniu, trebuie exploatat într-un mod durabil, adică, respectate principiile dezvoltării durabile. Este tot ceea ce își dorește și, acesta este principiul care ar trebui să ne ghideze.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cu privire la acest contract și la promovarea orașului precizează că ideea este foarte simplă. Sighișoara primește o promovare de prime time la un post cu audiență națională de 1,2 milioane de telespectatori/minut ....Este o audiență imensă.... Pe de altă parte este un schimb în natură, noi le dăm voie să folosească ceea ce au nevoie din cetate. Diferența de valoare dintre prestații este enormă. Cât privește uzura patrimoniului, a cetății, este una minimă, nefiind vorba despre autocare cu turiști. Consideră că în ceea ce privește valoarea pe care noi o câștigăm, față de ceea ce se cedează, este mult mai mare.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 12 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și 5 "abțineri" a doamnei consilier local Türk Michaela și ale domnilor consilieri locali: Fiscu Constantin - Mihai, Cheșan Daniel, Reiter Volker și Moiseș Florian Dan (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 107/10 mai 2021 privind încheierea unui acord de cooperare.**

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Buzogany Erzsébet



SECRETAR GENERAL,  
Bizo Anca

Întocmit/Redactat: Olărașu Simona